

VÆGTERGAARDEN

14 LEJEBOLIGER I FREDERICIA MIDTBY





VÆGTERGAARDEN

LYSE OG RUMMELIGE LEJEBOLIGER I FREDERICIAS HYGGELIGE OG HISTORISKE BYMIDTE

I Vægtergaarden bor du helt centralt i Fredericias hyggelige, gamle bymidte, på hjørnet af Sjællandsgade og Norgesgade. Her er 200 m til gågadens specialforretninger, spisesteder og supermarkeder, 500 m til Østerstrand, der har blåt flag og børnevenlige bølger, 1 km til banegården og en kort spadseretur til den smukke grønne vold, der omkranser bymidten.

Både børnefamilier, unge kærestepar og modne par vil føle sig hjemme i Vægtergaarden: De 14 rummelige boliger er fra ca. 65-120 m², fordelt på 2-4 værelser. Ni af boligerne er helt nye, de øvrige fem renoveres fra gulv til loft, så de fremstår som nye. Vægtergaarden har elevator, stor fælles tagterrasse, og til de fire største boliger hører privat p-plads, heraf tre overdækkede.

Fredericias gamle bymidte emmer af historie! Vægtergaarden opføres på grunden, hvor byens gamle vægterbolig ligger, og hvert år i juli vil du opleve historiens vingesus på tættest hold, når 6. Juli Garden marcherer forbi dit nye hjem i deres flotte uniformer.



< Den hyggelige gård bliver byfornyet og får bl.a. stor fælles tagterrasse, hvor du kan nyde solen og dine nye naboers selskab. Nogle af boligerne får hyggelig fliseterrasse og fransk altan. Vægtergården er tegnet af arkitektfirmaet Brahe & Partnere.

De moderne indrettede boliger udstråler klassisk dansk kvalitet og hygge med dannebrogsvinduer, indvendige fyldningsdøre og vindueskarme i smuk sort granit. Enkelte boliger har kig til Lillebælt, andre til Det hvide vandtårn eller Sct. Michaelis kirke.



Køkken, opholds- og spisestue står i åben forbindelse – et rigtig dejligt leverum med hvidt SamtaleKøkken® fra Kvik og hårde hvidevarer fra Bosch. Badeværelset har installation til vaskesøjle, men du kan også benytte Vægtergårdens fællesvaskeri.



BOLIGDRØMME I CENTRUM!



KONTAKT

Kunne du tænke dig at få dit navn på en af Vægtergaardens 14 hoveddøre? Så kan du kontakte Sparsø Gruppen, der er bygherre, og som står for udlejningen af de attraktive boliger.

Boligerne står klar til indflytning 1. aug. 2007.

Udlejningen går i gang 1. marts 2007, men du kan allerede nu skrive dig op som interesseret på vores hjemmeside. Her kan du også få mere at vide om boligerne, beliggenheden, priserne mv.

www.vaegter-gaarden.dk